

# Bekanntmachung

## Aufstellung eines Bebauungs- und Grünordnungsplans Beteiligung der Bürger nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Lageplan vom 04.07.2022

Der Gemeinderat Großweil hat am 04.07.2022 beschlossen, die Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes für den Bereich

### „Nördlich des Kindergartens Teil A“

erstmals der Öffentlichkeit und den Behörden sowie sonstigen Trägern öffentlicher Belange bekanntzugeben.

Der Geltungsbereich ist im angefügten Lageplan vom 04.07.2022 ersichtlich und umfasst die Grundstücke Fl.Nr. 839/3, 839/4, 839/5, jeweils Teiflächen der Gemarkung Großweil.

Der Planvorentwurf in der Fassung vom 04.07.2022 kann samt Begründung mit Umweltbericht in der Fassung vom 04.07.2022 gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch in der Zeit

**vom 25.07.2022 bis 02.09.2022**

in den Amtsräumen der Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt, Rathausplatz 1, 82441 Ohlstadt, 1. OG, Zi.-Nr. 11 a, während der allgemeinen Dienststunden, sowie im Rathaus Großweil, Kocheier Straße 2, 82439 Großweil während der Amtsstunden am Montagmittag von 14:00 bis 17:00 Uhr und am Donnerstagmittag von 15:00 bis 18:00 Uhr, eingesehen werden.

Des Weiteren können die oben genannten Unterlagen auf der Homepage der Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt ([www.ohlstadt.de](http://www.ohlstadt.de)) eingesehen werden. Sie finden die Unterlagen unter Rathaus & VG-Ohlstadt – Rathaus Wegweiser – Bauamt – Bauleitplanung.

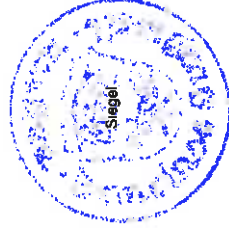
Während der Auslegungsfrist können Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden. Auf Wunsch wird die Planung erläutert. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplans unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung ist unzulässig, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Großweil, 22.07.2022

**Gemeinde Großweil**

  
Frank Bauer  
Erster Bürgermeister



|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an den Amtstafeln der Gemeinde Großweil | am: 22.07.2022                   |
| abzunehmen am:  | 03.09.2022                       |
| Großweil, den 03.09.2022  | Verwaltungsgemeinschaft Ohlstadt |
| abgenommen:   |                                  |
| Unterschrift: _____   |                                  |

