

I n f o r m a t i o n

über den Verkauf von zwei Baugrundstücken in Großweil

Die Gemeinde Großweil verkauft im Neubaugebiet „Am Maxstollen“ zwei Baugrundstücke. Diese sind auf beiliegendem Lageplan ersichtlich und mit den Nummern 4 und 9 gekennzeichnet. Das Grundstück Nr. 9 hat eine Fläche mit 471 m². Das Grundstück Nr. 4 hat eine Verkaufsfläche von 912 m² und kann auch geteilt werden. Es ist auch eine Bewerbung von bis zu 3 Bewerbern als Eigentümergemeinschaft auf das Grundstück Nr. 4 möglich. Die Bebauung der Grundstücke richtet sich nach dem gültigen Bebauungsplan „Am Tagebau / Rolf-Küch-Straße“.

Die Vergabe der Baugrundstücke richtet sich nach den Vergaberichtlinien für die „Vergabe von Baugrundstücken im Neubaugebiet Am Tagebau / Rolf-Küch-Straße“. Es handelt sich um einen Verkauf auf dem freien Immobilienmarkt. Die Grundstücke werden nicht von der Gemeinde Großweil subventioniert. (Hinweis: Die Gemeinde Großweil plant 2026 im Baugebiet „Am Maxstollen“ die Grundstücke Nr. 5, 6 und 7 im Rahmen eines „Einheimischenmodells“ als Erbbaugrundstück auszuschreiben und zu vergeben).

Der Verkaufspreis für die Baugrundstücke Nr. 4 und 9 beläuft sich auf 850,00 € / m² zzgl. Straßenerschließungskosten und Beitragskosten für Wasser und Abwasser.

Sollten Sie Interesse an einem der Grundstücke haben, bitten wir Sie um Abgabe einer schriftlichen Bewerbung bis spätestens

10. November 2025

bei der Gemeinde Großweil, Kochler Straße 2, 82439 Großweil. Die Vergabe der Grundstücke erfolgt im Rahmen einer nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung im November 2025.

Weitere Auskünfte über den Grundstücksverkauf erhalten Sie bei Herrn Gratz, Kämmerei der VG Ohlstadt unter der Tel.: 08841/6712-22 oder direkt bei der Gemeinde Großweil Tel.: 08851/1210.

Großweil, den 14.10.2025



Frank Bauer
1. Bürgermeister

Ausgehängt am:	16.10.2025
Abgenommen am:	10.11.2025